

LIGN2TOIT

SURÉLÉVATION



Estimez sa potentialité !

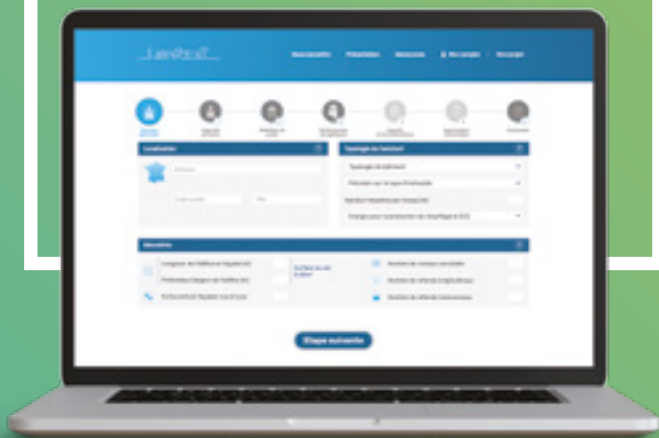


MATÉRIAUX & ÉQUIPEMENTS
POUR LA CONSTRUCTION DURABLE

LIGN2TOIT

**Une solution nouvelle
dans la boîte à outils
des bailleurs sociaux.**

Surélever pour répondre
à la pénurie de fonciers
dans les villes et proposer
à vos résidents de nouveaux
logements ou services proches
de toutes les commodités.



lign2toit.fr

La surélévation comme aide au financement de la rénovation des passoires thermiques.

Bailleurs sociaux vous connaissez ce chiffre :
près de 30% de déperditions de chaleur par
les toits, dans les bâtiments anciens.

Grâce aux travaux de rénovation thermique
combinés à la surélévation, vous donnez
de la valeur à votre foncier !

Notre approche multi-matériaux nous permet
de répondre à toutes les contraintes inhérentes
à ce type de projets, quelles soient d'ordre
technique, opérationnelle ou urbanistique.



Lign2toit.fr



Outil gratuit d'aide à la décision pour évaluer rapidement la faisabilité de votre projet.

Une fois inscrit, vous pouvez facilement estimer
la potentialité de cette solution pour votre bâtiment.

étape 1



Estimation de la capacité portante d'un bâtiment

L'outil de diagnostic structurel permet d'estimer le poids du bâtiment existant selon ses caractéristiques et les compositions des parois.

étape 2



Définition du projet de surélévation sur la base du catalogue de solutions constructives

La démarche Lign2Toit comprend un catalogue d'une trentaine de solutions industrialisées issues des différentes filières : **béton** | **terre cuite** | **métal** | **bois**

étape 3



Évaluation des performances énergétiques du projet

Une évaluation des consommations énergétiques du bâtiment et du gain énergétique est fournie. La surélévation sera considérée conforme aux exigences de la RT2012.

étape 4



Évaluation des impacts environnementaux du projet (à venir)

L'outil réalisera trois analyses de cycle de vie simplifiées sur :
l'existant | **la rénovation** | **la surélévation**.

étape 5



Appréciation économique du projet (à venir)

Vous pourrez comparer en coût global 5 scénarios d'intervention.

Connectez-vous

Avec le soutien



Une alliance unique de 6 expertises & compétences
au service de la mixité des matériaux, usages,
constructions, ouvrages...

MECD vous aide à proposer des bâtiments
à faible impact environnemental en s'appuyant
sur la mixité des procédés, des matériaux et le digital.

MECD est votre partenaire pour :



Imaginer et
créer la ville
durable



Mutualiser
et partager
les flux et
les espaces



Concevoir les
réseaux et les
infrastructures
de demain



mecd.fr

projet@mecd.fr

